# Progettare l'ambiente urbano, costruire citta' sostenibili e post-automobilistiche

### **Maria Berrini**

Presidente AMBIENTE ITALIA Istituto di Ricerche

Milano, 16 febbraio 2009



DALLA VISIONE ALL'AZIONE, il cambiamento globale e' in corso. Le risposte alla crisi economica e ambientale si intrecciano.

Dal programma elettorale di Barak Obama: "Il surriscaldamento della terra è adesso. La domanda non è se una nuova economia dell'energia rinnovabile potrà prosperare in futuro, ma è dove ciò accadrà. Non possiamo più permetterci di aspettare ancora".

Come Presidente degli USA. il 26 gennaio 2009,, lancia il suo "New Deal" verde, un piano per il rilancio dell'economia, dell'occupazione e degli investimenti in chiave ecologica, dando le sue indicazioni alle agenzie governative che si occupano della protezione ambientale e portando come modello da imitare la California.

DA GLOBALE A LOCALE. La gente ha voglia di un ambiente urbano accogliente, ricco di identità, luogo di concreta costruzione di un futuro amichevole e responsabile.



#### **NELLE NOSTRE CITTA' SI PUO' FARE.**

La loro dimensione ottimale, la loro storia e cultura, i modelli insediativi, rappresentano la risorsa su cui costruire un progetto di città sostenibile del futuro.



se il nostro paese è ubertoso e bello, e nella regione dei laghi forse il più bello di tutti, possiamo dire che nessun pòpolo svolse con tanta perseveranza d'arte i doni che gli confidò la cortese natura (C. Cattaneo 1844)

#### DAL LOCALE ALL'EUROPA.

Ci serve un'identificazione forte con l'Europa. Coraggio nelle visioni locali, nuova cultura politica, progettualità condivisa con la gente, azioni concrete di cambiamento.



Mayors

supplements energy





**Energy for** 

a Changing World

### Citta' Europee piu' sostenibili, nei fatti

- La Raccolta Differenziata, davvero: il 70% a Friburgo, il 50% ad Hannover ed Helsinki.
- L'uso efficiente dell'acqua a Saragoza (100 litri/ab).
- La riduzione di CO2/ab (dal 1990) del 25% a Stoccolma o del 15% ad Amburgo.
- In mezzo al verde, circondati dal verde ad Amsterdam (300m per 70%), a Friburgo (31m2/ab / +50% in 10anni).

### Citta' Europee senza auto, nei fatti

- Il Trasporto pubblico come modo principale di muoversi (tra il 60 e il 45%): a Praga, Stoccolma e Vienna
- La bicicletta ha la precedenza (il 40% la usa, il 90% della citta' e' sicura per le bici): ad Amsterdam, Copenhagen, Munster
- L'auto, fuori moda: Barcellona e Friburgo (la usa il 30%), Parigi, Londra (la possiedono solo 30ab su100), Amsterdam (carsharing ovunque), Stoccolma (bikesharing e congestion charge)

### Progettare Citta' e Quartieri Ecologici

- RIUTILIZZARE IL SUOLO: riqualificazioni, demolizioni, riuso di aree urbanizzate.
- RIDURRE IL BISOGNO DI MOBILITA': densificazione in aree accessibili al TP (da rafforzare e integrare), creazione di polarita', di mix funzionali e sociali.
- PROMOVERE LA MOBILITA' DOLCE: quartieri senza auto, senza parcheggi, con infrastrutture e spazi gradevoli per i pedoni e per le bici.
- **USARE E PRODURRE ENERGIA VERDE:** aree servite da teleriscaldamento e teleraffreddamento, che valorizzino cogenerazione, geotermia, salti termici; edifici produttori di energia solare.
- RISPARMIARE RISORSE: scelte progettuali a basso consumo di acqua ed energia, impianti efficienti per illuminazione e riscaldamento, utilizzo di materiali a basso impatto.
- **COSTRUIRE VERDE:** qualificare il verde periferico, rafforzare le reti ecologiche urbane e i viali alberati, creare tetti e pareti verdi, offrire spazi di gioco, contemplazione, cura del verde.
- **REALIZZARE CASE DI TUTTI, PER TUTTI:** offrire costi abbordabili, progettare insieme agli utilizzatori, creare spazi e servizi per coinvolgere gli abitanti in attivita' condivise, di cura del quartiere.

### Progettare Quartieri senza auto

#### **SENZA AUTO / Carfree**

- Indice parcheggi: 0 0.2, solo per car sharing, ospiti, handicappati o emergenze.
- Posti auto al bordo esterno del quartiere. Nessuno spostamento su auto all'interno del quartiere, tranne eccezioni (consegne, emergenze).
- Regolamentati con atti formali (contratti sulla proprieta' auto, piani zonizzazione e divieti al traffico).

### LIBERI DAI PARCHEGGI E DALLA VISTA DELLE AUTO / Parking place free e Optically carfree

- Indice parcheggi: in base alla domanda dei residenti o con indici convenzionali.
- Posti auto all'esterno del quartiere o in garage sotterranei. Traffico interno vietato o autorizzato solo per consegne e brevi periodi di sosta.
- Regolamentati con atti formali.

#### A TRAFFICO RIDOTTO / Car reduced, Car poor, Low car housing

Indice parcheggi: 0.3 - 0.7,

Posti auto all'interno del quartiere. Non regolamentato l'uso dell'auto, ma il traffico individuale e' contenuto con progettazione di strade a velocita' limitata (traffic calming) e con limitazioni in alcune zone.

### **AMBURGO:** Falkenried-Terrassen



### VIENNA, Nordmanngasse

Periferico. Costruito a fine anni 90. 244 unita' abitative. Accesso al TP accettabile. Indice parcheggi: 0.1. Contratti regolamentati carfree. In affitto e proprieta', completamente occupato



### **AMSTERDAM, GWL Terrain**

Centro citta', realizzato nel 1990-1998. 591 unita' abitative e negozi. Accesso al TP, molto buono. Indice parcheggi: 0.2. Regolamentazione soft. Lista di attesa per affitti e acquisti

### LONDRA / BEDZED, il pioniere, quasi un catalogo di possibilita'



### BRISTOL/Ashley Vale, partecipazione e autocostruzione



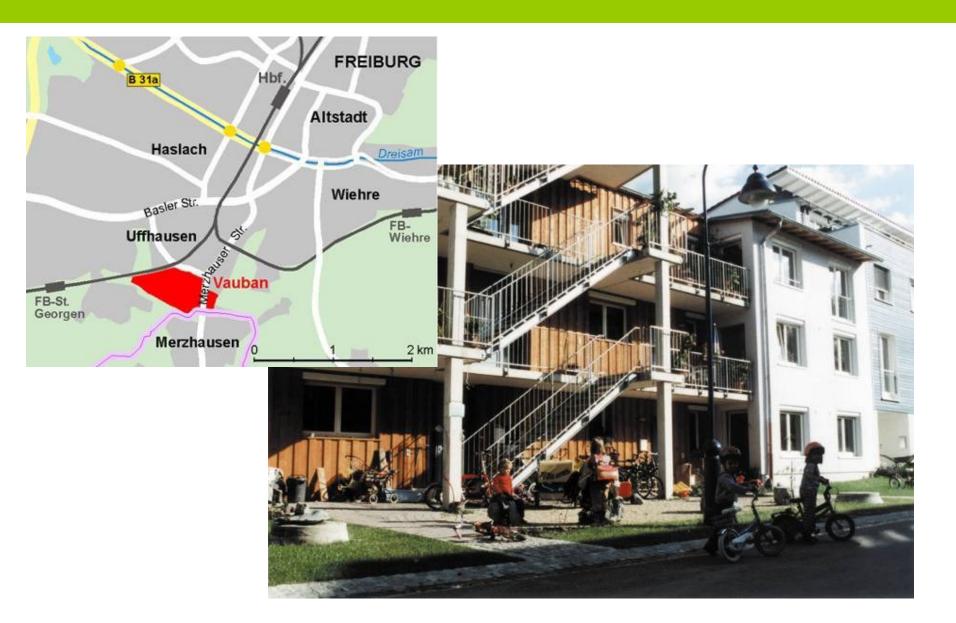




### FRIBURGO, da citta'denuclearizzata a regione solare



### FRIBURGO: Ecoquartiere Vauban



### FRIBURGO: Vauban

1993–2006
1,700 alloggi
Area libera da parcheggi
Accesso al TP molto buono
80% delle famiglie non possiede
auto Edifici energeticamente
efficienti, edilizia passiva e
produzione di energia solare
Spazi e attivita' sociali



### HANNOVER, Ecoquartiere Kronsberg

1996 -2000 (Expo). 3.000 unità abitative.

Energia: 75% di riduzione di CO2, rispetto a costruzioni convenzionali, attraverso sistemi costruttivi a basso consumo energetico, certificati, reti di teleriscaldamento, 2 impianti eolici.

Raccolta differenziata: 30% di riduzione dei Rifiuti Solidi Urbani (in città: 219 kg di RSU per famiglia/anno, a Kronsberg: 154 kg di RSU per famiglia/anno).



### HANNOVER, Kronsberg

Acque: riduzione al minimo dell'impermeabilizzazione dei suoli e massimo recupero e riutilizzo

Incanalamento e raccolta dell'acqua piovana dalle strade per mezzo di un sistema di fossati lungo 11 km.





## La riqualificazione ecologica si diffonde sulla grande scala. MALMO, il Porto



### STOCCOLMA, the Hammarby Waterfront



- In corso di realizzazione (1995–2017)
- 180 ettari, 10. 400 nuovi appartamenti, 200.000 m2 di nuovi uffici e servizi.
- Realizzato da giovani architetti, Premiato dal World clean energy 2007 (alti standard energetici e fonti rinnovabili).
- Verde, ciclabilita', accesso alle rive del fiume.



### AMBURGO, Hafencity



### COPENHAGEN, Nordhavnen

In costruzione. Recupero aree portuali dismesse.

Quartiere Residenziale. Priorita' a trasporto collettivo e biciclette.

Centralita' degli spazi pubblici, aree di gioco, attivita' culturali, accesso al mare, dotazione adeguata di servizi.

Spazio ad energie rinnovabili, recupero ed efficienza nell'uso risorse.



### E anche i dettagli hanno un ruolo



# Per approfondire, appuntamento alla Mostra Green Life, Costruire Citta' Sostenibili, alla Triennale, in Febbraio 2010 GRAZIE!

